

			Obra	Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais	
			ESCOLA RAMAL DO CHICÃO, VICINAL 14	SINAPI - 11/2023 - Pará SBC - 01/2024 - Pará SEDOP - 10/2023 - Pará		25,0%		Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.	
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					13.070,36	2,59 %
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	6	181,17	226,46	1.358,76	0,27 %
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018	m²	550	3,18	3,97	2.183,50	0,43 %
1.3	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	6	944,96	1.181,20	7.087,20	1,41 %
1.4	C-17-FGR	Próprio	mobilização e desmobilização de equipamentos	UN	1	1.952,72	2.440,90	2.440,90	0,48 %
2			INFRA ESTRUTURA VIGA BALDRAME					30.397,84	6,03 %
2.1	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	8	311,89	389,86	3.118,88	0,62 %
2.2	95956	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	8	2.727,90	3.409,87	27.278,96	5,41 %
3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					8.843,50	1,76 %
3.1	030011	SEDOP	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	50	141,50	176,87	8.843,50	1,76 %
4			PILARES E VIGAS					54.303,49	10,78 %
4.1	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	55	129,18	161,47	8.880,85	1,76 %
4.2	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	20	180,17	225,21	4.504,20	0,89 %
4.3	95956	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	12	2.727,90	3.409,87	40.918,44	8,12 %
5			ALVENARIA DE VEDAÇÃO E ACABAMENTO					115.761,66	22,98 %
5.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	365,12	93,25	116,56	42.558,38	8,45 %
5.2	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	647,38	14,22	17,77	11.503,94	2,28 %
5.3	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	647,38	46,42	58,02	37.560,98	7,46 %
5.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	647,38	3,62	4,52	2.926,15	0,58 %
5.5	150129	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa corrida	m²	324,94	15,91	19,88	6.459,80	1,28 %
5.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	647,38	13,74	17,17	11.115,51	2,21 %
5.7	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m²	45	64,66	80,82	3.636,90	0,72 %

6			ESQUADRIAS					42.744,94	8,48 %
6.1	90824	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	688,58	860,72	4.303,60	0,85 %
6.2	90825	SINAPI	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	763,71	954,63	1.909,26	0,38 %
6.3	161391	SEDOP	Vidro temperado incolor e= 6mm com ferragens	m²	46,74	454,13	567,66	26.532,42	5,27 %
6.4	93197	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	30	99,97	124,96	3.748,80	0,74 %
6.4	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	30	105,17	131,46	3.943,80	0,78 %
6.5	93188	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	21	87,89	109,86	2.307,06	0,46 %
7			PISO E REVESTIMENTO CERÂMICO					63.502,06	12,60 %
7.1	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m²	263,7	99,06	123,82	32.651,33	6,48 %
7.2	130119	SEDOP	Lajota ceramica - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	263,7	80,51	100,63	26.536,13	5,27 %
7.3	120164	SEDOP	Rodape ceramico h=8cm	M	135	25,57	31,96	4.314,60	0,86 %
8			COBERTURA E FORRO					92.757,18	18,41 %
8.1	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	4	1.415,96	1.769,95	7.079,80	1,41 %
8.2	070051	SEDOP	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç.aparelhada	m²	355,21	113,12	141,40	50.226,69	9,97 %
8.3	070049	SEDOP	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	m²	355,21	43,44	54,30	19.287,90	3,83 %
8.4	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	169,92	76,10	95,12	16.162,79	3,21 %
9			ELÉTRICA					39.182,27	7,78 %
9.1	101502	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1	1.841,22	2.301,52	2.301,52	0,46 %
9.2	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	521,58	651,97	651,97	0,13 %
9.3	101892	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6	70,73	88,41	530,46	0,11 %
9.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	11,54	14,42	57,68	0,01 %
9.5	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	25	201,20	251,50	6.287,50	1,25 %
9.6	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200	3,61	4,51	902,00	0,18 %

9.7	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300	4,87	6,08	1.824,00	0,36 %
9.8	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	70	16,17	20,21	1.414,70	0,28 %
9.9	070478	SBC	AR CONDICIONADO SPLIT HI-WALL 22.000 BTU	UN	2	5.271,72	6.589,65	13.179,30	2,62 %
9.10	070444	SBC	AR CONDICIONADO SPLIT HI-WALL 12.000 BTU	UN	2	2.533,41	3.166,76	6.333,52	1,26 %
9.11	230262	SEDOP	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiaçao)	PT	4	524,06	655,07	2.620,28	0,52 %
9.12	060121	SBC	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	UN	30	72,81	91,01	2.730,30	0,54 %
9.13	062193	SBC	INTERRUPTOR (2)SIMPLES+1 TOMADA 2P+T 10A BRAVA BRANCO IRIEL	UN	8	34,91	43,63	349,04	0,07 %
10			ESGOTO					16.150,85	3,21 %
10.1	180551	SEDOP	Fossa septica em concreto armado - cap= 30 pessoas	UN	1	7.045,19	8.806,48	8.806,48	1,75 %
10.2	180544	SEDOP	Sumidouro em alvenaria c/ tpo.em concreto - cap= 30 pessoas	UN	1	3.438,28	4.297,85	4.297,85	0,85 %
10.3	180102	SEDOP	Tubo em PVC - 100mm (LS)	M	20	43,82	54,77	1.095,40	0,22 %
10.4	180104	SEDOP	Tubo em PVC - 50mm (LS)	M	30	27,95	34,93	1.047,90	0,21 %
10.5	180252	SEDOP	Te PVC c/ redução 100mm x 50mm - LS	UN	3	39,60	49,50	148,50	0,03 %
10.6	180472	SEDOP	Joelho/Cotovelo 90° RC em PVC - JS - 50mm-LS	UN	6	17,28	21,60	129,60	0,03 %
10.7	180472	SEDOP	Joelho/Cotovelo 90° RC em PVC - JS - 50mm-LS	UN	6	17,28	21,60	129,60	0,03 %
10.8	180245	SEDOP	Junção simples PVC JS - 100 x 100mm - LS	UN	2	51,27	64,08	128,16	0,03 %
10.9	98107	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1	293,89	367,36	367,36	0,07 %
11			HIDRÁULICA					19.143,02	3,80 %
11.1	180836	SEDOP	Reservatório em polietileno de 1.500 L	UN	1	3.344,47	4.180,58	4.180,58	0,83 %
11.2	98462	SINAPI	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D ÁGUA ELEVADA DE 3000 LITROS. AF_05/2018_PS	UN	1	7.730,02	9.662,52	9.662,52	1,92 %
11.3	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	PT	9	389,51	486,88	4.381,92	0,87 %
11.4	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60	12,24	15,30	918,00	0,18 %
12			PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS					3.595,19	0,71 %
12.1	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2	307,39	384,23	768,46	0,15 %
12.2	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	411,31	514,13	1.028,26	0,20 %
12.3	190238	SEDOP	Pia 01 cuba em aço inox c/torn.,sifao e valv.(1,50m)	UN	1	867,25	1.084,06	1.084,06	0,22 %
12.5	190218	SEDOP	Chuveiro em PVC	UN	2	81,50	101,87	203,74	0,04 %
12.6	190807	SBC	TANQUE DE PLASTICO 23 LITROS ASTRA	UN	1	408,54	510,67	510,67	0,10 %

13			SERVIÇOS FINAIS						4.370,15	0,87 %
13.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	100	7,88	9,85	985,00	0,20 %	
13.2	C-17-FGR	Próprio	mobilização e desmobilização de equipamentos	UN	1	1.952,72	2.440,90	2.440,90	0,48 %	
13.3	PROP-009	Próprio	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UNID	1	755,40	944,25	944,25	0,19 %	
							Total sem BDI	R\$ 403.080,75		
							Total do BDI	R\$ 100.741,76		
							Total Geral	R\$ 503.822,51		

HUGO CARVALHO CARDOSO
ENGENHEIRO CIVIL
RESPONSÁVEL TECNICO PELA FISCALIZAÇÃO
CREA: 1516632230